










G:\Projekte\2012\HC Management GmbH_Bauleitplanung_Sonderhofen\AutoCAD\FHP\007_FHP.dwg - 06. Sep. 2018

Zeichenerklärung



Art der baulichen Nutzung

-  Wohngebiete
-  Mischgebiete
-  Dorfgebiete
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Sondergebiete
E = Erholung
G = Gastronomie

Gemeinbedarfsflächen, -einrichtungen und -anlagen

-  Flächen für den Gemeinbedarf
-  Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Feuerwehr und Bauhof
-  Schule
-  Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Parkplatzflächen



Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung

-  Hochbehälter
-  Löschwasserteich, Regenrückhaltebecken


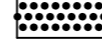
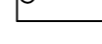

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

-  unterirdisch



Grünflächen

-  Grünflächen
-  Spielplatz

Flächen für Landwirtschaft und für Wald

-  Flächen für Landwirtschaft
-  Flächen für Wald
-  Landschaftsbestimmende Bäume und offene Gehölzgruppen die im Grundzug zu erhalten oder neu anzulegen sind
-  Randeingrünung

Sonstige Planzeichen

-  Geltungsbereich der 10. Änderung
-  Nummer der Änderung

Verfahrensvermerke

Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplans wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs.1 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.

Zeitgleich fand die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs.1 BauGB statt.

Sonderhofen, den.....

.....
Heribert Neckermann
(1. Bürgermeister) (Siegel)

Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplans wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs.2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.

Zeitgleich fand die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs.2 BauGB statt.

Sonderhofen, den.....

.....
Heribert Neckermann
(1. Bürgermeister) (Siegel)

Die Gemeinde Sonderhofen hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 10. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 5 BauGB festgestellt.

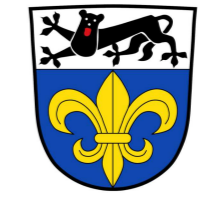
Sonderhofen, den.....

.....
Heribert Neckermann
(1. Bürgermeister) (Siegel)

Die Erteilung der Genehmigung der 10. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 10. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam geworden. Auf die Rechtsfolgen gem. § 215 Abs. 2 BauGB wurde hingewiesen.

Sonderhofen, den.....

.....
Heribert Neckermann
(1. Bürgermeister) (Siegel)



Gemeinde Sonderhofen
Landkreis Würzburg

10. Änderung

**Flächennutzungsplan
Sonderhofen**

Maßstab 1 : 5.000

Auftraggeber: HC Management GmbH
Holger Christian Metzger
Wiesenmühle, 97255 Sonderhofen-Bolzhausen
e-Mail: hcmetzgercloud.com

Planung: ARZ INGENIEURE GmbH & Co. KG,
Kühlenbergstraße 56, 97078 Würzburg
Tel.: 0931/25048-0, Fax: -29
www.ib-arz.de // e-Mail: info@ib-arz.de

Projektleitung: Andrea Eick (Dipl.-Ing.)
Tel.: 0931/25048-14
e-Mail: eick@ib-arz.de

Stand: 28.06.2018

